



# RĪGAS DOMES PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS

Reģistrācijas Nr.90000056484, Amatu iela 4, Rīga, LV-1050, tālrunis 67012947, fakss 67012949  
www.rdpad.lv, e-pasts: pad@riga.lv

Rīgā

10.04.2013. Nr. DA-13-724-iz

Uz Jūsu 04.04.2013. iesniegumu

SIA Latectus  
Meistaru ielā 1, Ķekavas nov., Ķekavas pag.  
Valdlauči, LV-1076  
riga@bptam.com

## IZZĪŅA

par zemesgabala izmantošanu.

### **Vidzemes priekšpilsētā, Bez adreses**

(rajons, priekšpilsēta, iela, Nr.)

grupa Nr. 089, grunts Nr.2142, platība 790m<sup>2</sup>.

Atbilstoši Rīgas domes 2005.gada 20.decembra saistošo noteikumu Nr.34 "Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" 15.pielikumam "Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana" (turpmāk tekstā - Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi), zemesgabals atrodas:

#### Atļautā izmantošana:

-Dzīvojamās apbūves teritorijā (Dz), kur primārā izmantošana ir mazstāvu vai daudzstāvu daudzdzīvokļu māju būvniecība, bet sekundārā izmantošana - citu šajā teritorijā atļauto būvju būvniecība.

Atļautā izmantošana atbilstoši Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 6.2.apakšnodaļas prasībām.

#### Apbūves augstums:

Maksimālais apbūves stāvu skaits minētajā zemesgabalā atbilstoši Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 16.pielikumam "Apbūves stāvu skaita plāns" ir 5 stāvi.

Apbūves augstums atbilstoši Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.4.apakšnodaļas prasībām.

#### Apbūves aizsardzības statuss: Nav

#### Vides aizsardzības statuss: Nav

#### Citi izmantošanas priekšnosacījumi:

Teritorijas izmantošanā jāievēro visa veida aizsargjoslas atbilstoši Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 17.pielikumam "Galvenās aizsargjoslas un citi

zemesgabalu izmantošanas aprobežojumi". Aprobežojumi atbilstoši Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 2.8.apakšnodaļas prasībām.

Zemesgabalam ir jānodrošina piekļūšanas noteikumi un vides pieejamība atbilstoši Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 2.7.apakšnodaļas prasībām.

Pilsētvides attīstības pārvaldes vadītāja,  
direktora vietniece pilsētvides attīstības jautājumos

I.Purmale

Ulmane 67105814

---

Ar Rīgas apbūves noteikumiem var iepazīties:

1. Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta interneta mājas lapā [www.rdpad.lv](http://www.rdpad.lv);
2. Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Pilsētplānošanas pārvaldē Amatu ielā 4, Rīgā (pieņemšanas laiks pirmdienās un ceturtdienās 14:00-18:00). Tālrunis uzziņām: 67012804 un 67105816.

Pašvaldības elektroniski parakstītā dokumenta Nr.: RD280375AG0010