



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-08-01 15:00:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **21/6233**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2002-11-25**
Klaipėda
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Klaipėda
Aprašymas / pastabos: **Buv. Virkučių km. skl. Nr. 66-1**
Unikalus daikto numeris: **2101-0039-0460**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **2101/0039:460 Klaipėdos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.0000 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **1.0000 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **1.0000 ha**
Nusausintos žemės plotas: **1.0000 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **50.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1008 Eur**
Žemės sklypo vertė: **630 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **81094 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-13**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-06-01**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "Litectus II", a.k. 302814584**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0039-0460, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-06-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RJ - 1868**
2013-07-09 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. RJ - 2058
Įrašas galioja: **Nuo 2013-07-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0039-0460, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2002-11-18 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 3336**
Plotas: **1.00 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-11-25**

9.2.

IX. Dujotiekių apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0039-0460, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2002-11-18 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 3336**
Plotas: **0.08 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-11-25**

9.3.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0039-0460, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2002-11-18 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 3336**
Plotas: **0.39 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-11-25**

9.4.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0039-0460, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2002-11-18 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 3336**
Plotas: **1.00 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-11-25**

9.5.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0039-0460, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2002-11-18 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 3336**
Plotas: **0.04 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-11-25**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
IĮ "Geolinija", a.k. 300053493
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0039-0460, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-01-29**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: **2101/0039:460**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-08-01 15:00:18